

FORHÅPNINGEN PARK

Tromsø

ACONA TECHNOPOLE AS

Tekst: Tormod Raen

Foto: Tormod Raen / Johan Gustavsen



acona
TECHNOPOLE

*Acona Technopole AS
er et landsdekkende plan- og
arkitektkontor med kontorer i Tromsø,
Stavanger og Oslo*

www.aconatechnopole.com

Situasjon

Forhåpningen Park er et boliganlegg med sytten boenheter på toppen av Tromsøya, femten minutters gange fra sentrum.

Prosjektet er et eksempel på transformasjon av eneboligområder sentralt i Tromsø. Tomten har en svært attraktiv beliggenhet direkte inntil friområdet ved Prestvannet, med panoramautsikt til fastlandet og Kvaløya. Anlegget er utformet for å ivareta disse stedgitte kvalitetene og samtidig introdusere en bymessig

behandling av forholdet mellom bebyggelsen, uterom og gaterom. Hensikten er å øke brukbarheten av uterommene når tomten fortettes.

Utforming

Bygningsvolumet behandles som ett og følger gatestrukturen rundt tomten. Uterom er skåret ut av dette volumet, slik at bygningsvolumet deles i tre. For å understreke dette grepet er fasadene behandlet forskjellig: Den utvendige



Bebyggelsen sett fra sør

fasaden er utformet i mørk, gråmalt betong med horisontalt relieff, med vinduene i gjennomgående bånd langs hele fasaden. De innvendige fasadene er i slett, hvitmalt betong, med vertikalt orienterte vinduer og knappe detaljer.

Uterommene ligger orientert øst-vest på tvers av Tromsøya. Dette gir gode utsikts- og lysforhold over hele døgnet, og samtidig understrekes beliggenheten på toppen av øya. Det er bygget parkeringskjeller under deler av anlegget.

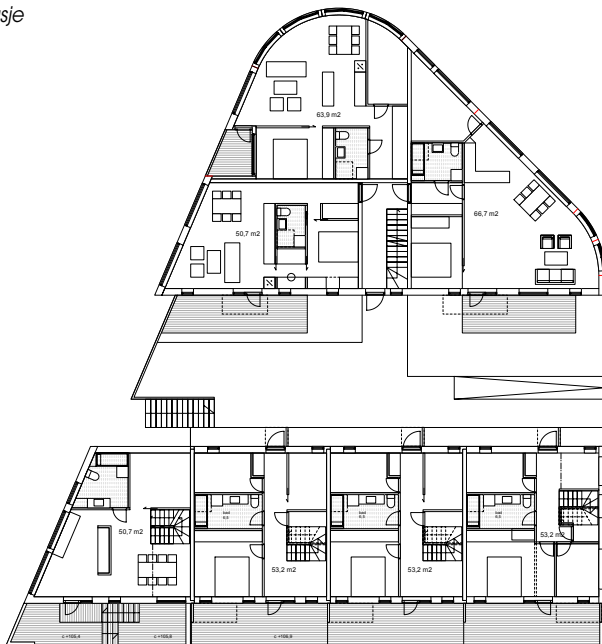
Adresse:	Forhåpningen Park, 9011 Tromsø
Byggherre:	Byggutvikling AS
Arkitekt:	Acona Technopole AS v/ Tormod Raen
RIB:	Siv Ing Leif Lauknes
Prosj. elementer:	Lund Byggtech AS v/ Øyvind Lund
Utførende elementer:	Helgeland Betong AS
Utførende betong:	Totalreovering AS
Byggeår:	2006–2007
Areal (BRA):	2400 m ² , inkl p-kjeller

Konstruksjon:	Vegger av prefabrikkerte sandwichelementer i betong, med innvendig bærende vange (80 mm), isolasjon (200 mm) og en yttervange (70 mm +). Hulldekker.
Overflater:	Malt betong

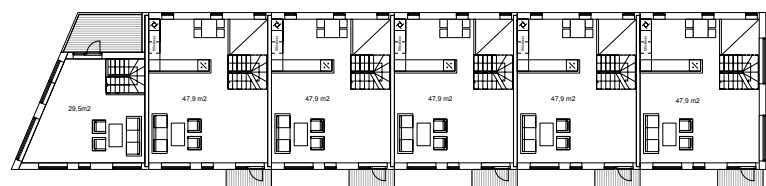
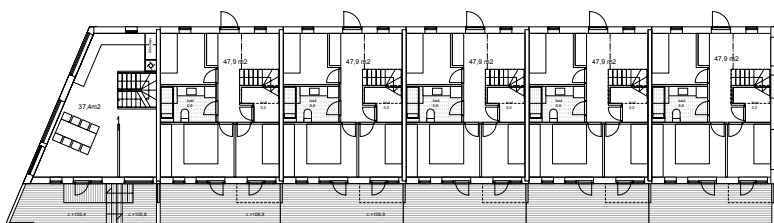
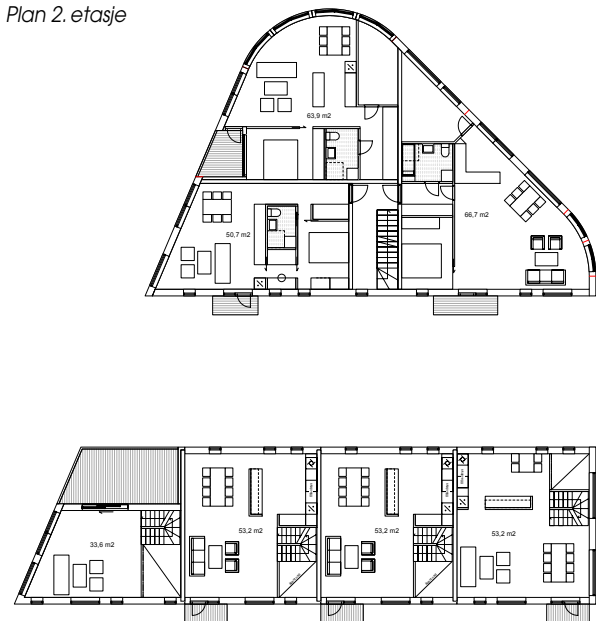


Montering av betongelementer

Plan 1. etasje



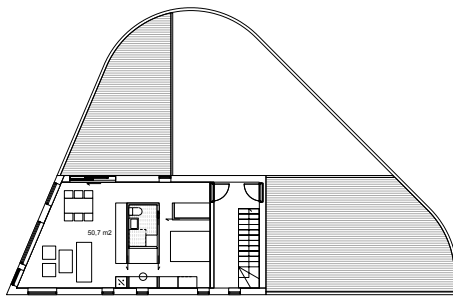
Plan 2. etasje



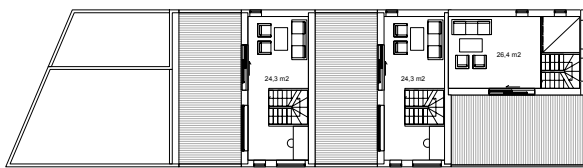


Bebyggelsen sett fra nord

Plan 3. etasje



Detalj sandwich-element





Uterom mellom rekkehus





Bebyggelsen sett fra vest

Mørke fasader med relieff ut mot veien, innvendige fasader i slett, hvit betong

Materialer - konstruksjon

Alle fasader over terreng er bygd opp av prefabrikkerte sandwichelementer i betong. Elementene er bygd opp av en innvendig bærende vange (80 mm), isolasjon (200 mm) og en yttervange (70 mm +).

Det ytre vindusbåndet består av vinduer i fire ulike høyder, og det er arbeidet med å få de vekslende vindushøydene og rytmen dette skaper, til å gå opp med størrelsen på relieffet. Noen monteringskader i relieffet måtte flikkes i etterkant.

Etasjeskiller og tak er i hulldekker, og taket er derfor isolert etter montasje.

