



GRESS

Storsenter, Stokkamyrvеien, Forus

EDER BIESEL ARKITEKTER

Tekst: Christine Biesel

Foto: Olav Fiske, Simon Ell, Eder Biesel Arkitekter

Eder Biesel Arkitekter AS ble startet av Christine Biesel og Wilhelm Eder i 2008 og er lokalisert i Stavanger. Kontoret har mange prosjekter innen bolig og næring.



I prosjektene vektlegges effektive og bærekraftige løsninger med høy opplevelses- og gjenkjennelseeffekt. Noen prosjekter er med i Norwegian Wood, Fremtidens Byer og Fremtidens Bygg som følge av kontorets kompetanse på lavenergi og passivhus.

Kontoret har bl.a. vunnet arkitektkonkurransen om den nye mathallen på fisketorget i Bergen som er under bygging nå.



www.ederbiesel.no

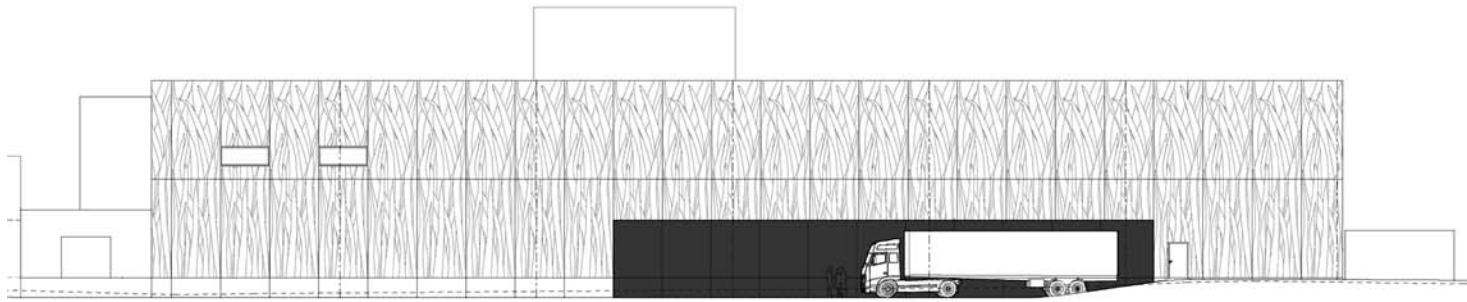
Det nye storsenteret ligger på Forus, i et næringsområde langs E39 mellom Stavanger og Sandnes.

Forus har vært preget av stor og hurtig vekst de senere årene. Landskapet forvandles mer og mer til 'kontorbyer' og industriområder. Den delen av E39 der storsenteret ligger er særlig karakteristisk, da veien her deler landskapet i to: på den ene siden regjerer store bygningsvolumer for næring, på den andre er det gårdsdrift og langstrakte åkre. Kontrasten er stor mellom de rasjonelle betongelementbyggene og bondens gressmarker.

Det nye storsenteret fullfører raden av byggeklosser – en rekke av bygg for storhandel og kombinasjonsbygg med store lagerhaller langs E39.

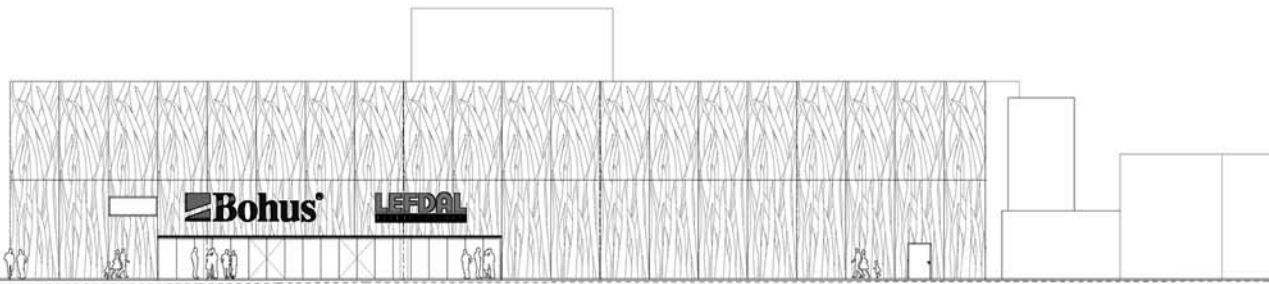
Arkitekturen oppleves hovedsakelig fra bil. Man kjører bil for å komme hertil,



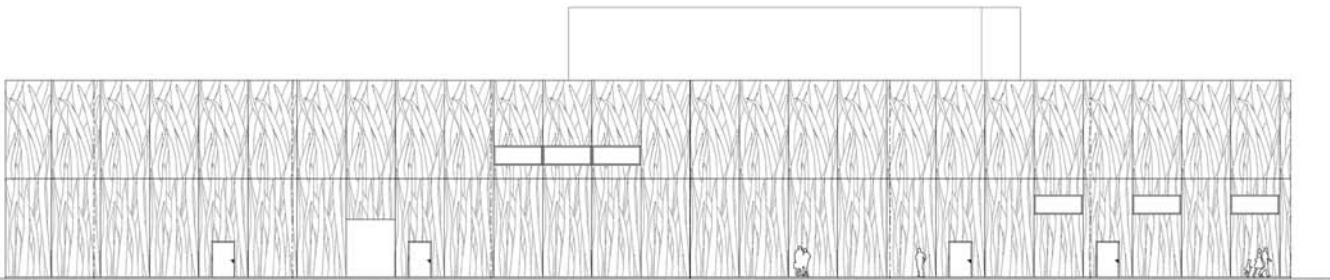


Fasade mot nord

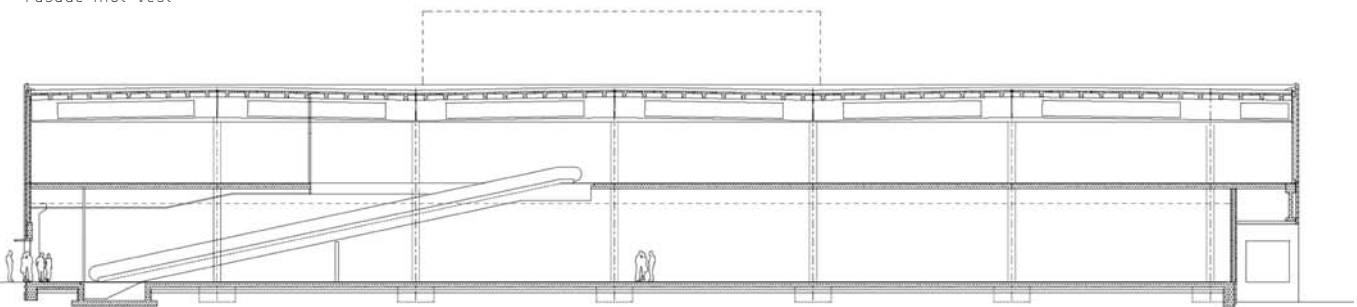




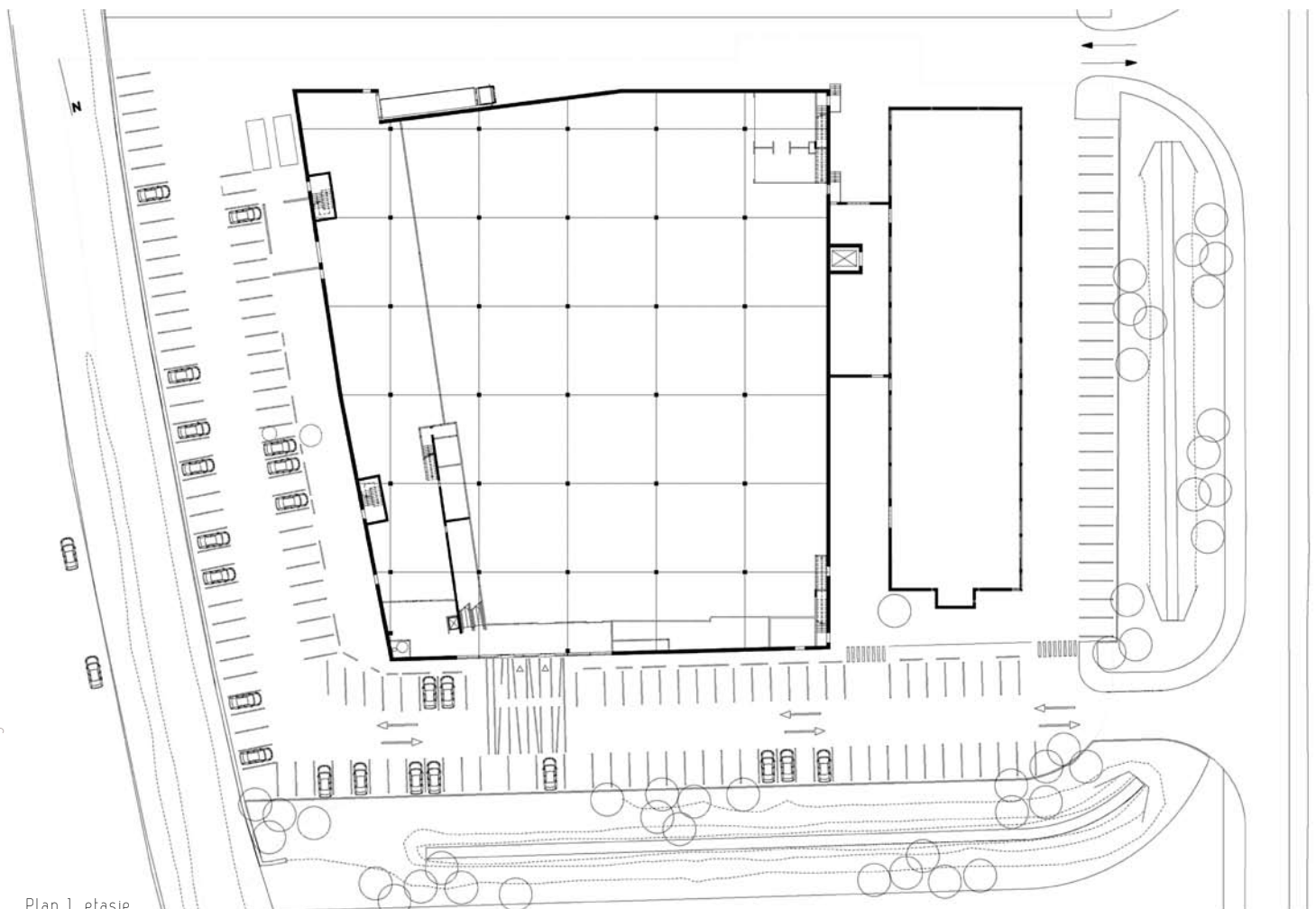
Fasade mot nord



Fasade mot vest



Snitt



Plan 1. etasje

man kjører i bil for å komme herfra. I dette området samles de anonyme bygningsvolumene som oppfattes som for voldsomme andre steder.



Konseptet

Konseptet for det nye bygget må oppfylle kravet om å være et rasjonelt, økonomisk og effektivt bygg. Bygget skal samtidig ha en identitet og en gjenkjennelesverdi. Beliggenheten er attraktiv, man får vise seg frem mot motorveien.

Med utgangspunkt i en prefabrikkert betongelementmodul på 3,00 x 6,00 meter sikrer vi en økonomisk produksjon og rask fremdrift på byggeplassen. To moduler i høyden ganger 97 moduler danner en tilnærmet firkantet, og dermed arealeffektiv boks. Boksen rommer 10 000 m² salgsareal for et elektromarked og en møbelbutikk. Kravene til varerepresentasjonen gjør at boksen er introvert, i likhet med mange andre varehus og kjøpesenter.

Den mest nærliggende tanke for å gi bygget identitet er å hente inspirasjon fra stedet. Forestiller man seg stedet uten alle de anonyme bygningsvolumene, veier osv. finner man frem til et paradoksalt svar: en gresslette, rolig og stille, lik landskapet som jo fremdeles finnes på andre siden av motorveien.

Ved hjelp av en matrise laget vi et avtrykk av et gressrelieff på betongelementene. Gresstrukturen sørger for oppmerksomhet, og store reklameskilt orienterer om hvilke butikker fasaden huser.

Adkomst

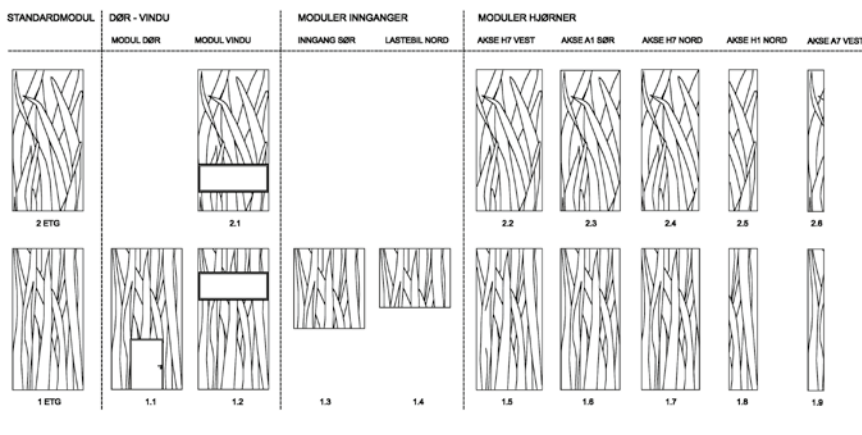
Det er etablert en ny innkjørsel på nordvesthjørne av tomten. Herfra kjører man over parkeringsplassen til inngangen. Veien fortsetter rundt bygget.





Bygningskropp

På sørsiden av den introverte bygningskroppen markerer en stor avlang åpning inngangen til storsenteret. På motsatt side skjæres vareleveringen ut av bygningskroppen. Dører og vinduer plasseres etter behov i henhold til modulsystemet.



Konstruksjon

Prefabrikkerte betongelementer med integrert isolasjon i modulsystem danner bærende yttervegger. En skjelettkonstruksjon i betong bærer hulldekkene og DT-elementene i taket. Aksesystemet er 12 x 12 meter.

Materialer og overflater

Gjennomfargede betongelementer med gressrelieff i storskala danner fasaden.

Når man kjører forbi bygget på motorveien, gjør gjentakelsen av mønsteret at overflaten blir en rolig struktur og bygningskroppen virker som et volum med todimensjonale flater. Men når man nærmer seg bygget som gående, blir gressrelieffet tredimensjonalt. Gjennom relieffet får bygget et menneskelig målestokk.

Sol og dagslys gir fasaden dybde og ulik farge alt etter hvordan de treffer gressrelieffets overflate. Fasadens uttrykk vil forandre seg med skiftende vær, lys og årstider.

Adresse: Stokkamyrveien 18, 4313 Sandnes
 Byggherre: Base Property, Håkull
 Arkitekt: Eder Biesel Arkitekter
 RIB: Rambøll
 Entreprenør: NCC
 Bjørn Hansen AS (betongarb.)
 Leverandører: Betongelementer: Bjørn Hansen AS
 Byggeår: 2010
 Areal: 10.600 m²
 Byggekostnad: ca 90 mill.

Konstruksjon: Bærende vegger av prefab. betongelementer. Hulldekker, DT-elementer i tak.
 Overflater: Gjennomfargede betongelementer i fasadene med gressrelieff i storskala.