



Foto: Code arkitektur

Les mer om årets murverksprisvinner i arkitektens presentasjon, side 31–37

# MURVERKSPRISEN 2022

er tildelt Urban villas, byggetrinn I, Magasinparken, Ski

arkitekt: CODE arkitektur as med Dronninga Landskap AS  
murarbeider: Solid entreprenør as og Lasse Holst as (bygg A)  
byggherre: Solon Eiendom as

Murverksprisen deles ut for fremragende arkitektur i tegl- eller blokkmurverk der murverket er anvendt på en håndverksmessig og teknisk god måte.

## Juryens uttalelse:

Et nedlagt militærrområde med fredede magasinbygg og en sentralt plassert ekserserplass danner både kjerne og utgangspunkt for et nytt boligområde med 500 leiligheter vest i Ski kommune.

Områdets identitet er forankret i de begrensingene og kvalitetene som de fredede magasinbyggene gir. Tilstøtende omgivelser er variert småhusbebyggelse.

Et slikt fortetningsprosjekt er en oppgave som ofte bryter totalt med stedets egenart og kontekst. Her er det utviklet et boligområde som spiller med det eksisterende bygningsmiljøet. Det gir Magasinparken og området Urban Villas en særlig identitet. Det knytter seg opp mot småhusstrukturen i omgivelsene samt til

material- og fargekarakter i militæranlegget. Ønsket om tilhørighet er gjennomført fra konsept og til detaljutførelse.

### PROSESS OG KOMPETANSE

Kunnskapen om gode bokvaliteter og et rikt vokabular på formgivning har hatt en tydelig påvirkning på reguleringsplanens hoveddisposisjoner og karakteren på bygningskroppene.

I overgangen mellom småhusmiljøet i omgivelsene og ideen rundt mangfoldet i planen har vært testet også i fysiske modeller og utformet i samarbeid mellom arkitekt og utvikler.

Dette samarbeidet mellom dyktige fagfolk har fortsatt gjennom detaljutfø-

ling og byggefase. Entreprenør, murer, byggherre, landskapsarkitekt og arkitekt har åpenbart arbeidet tett sammen helt til ferdigstilling. Slik har de ulike kompetansefelt gitt det beste til prosjektet fra sine ulike ståsteder. En slik prosess kan lett føre til gode prosjekter, – som her.

### FORMUTRYKK

Med utstrakt bruk av tegl i asymmetriske former skapes det her et mangefasettert organisk uttrykk som gir liv og karakter.

Urban Villas godt skulpturerte bygningsskropper utført i tradisjonsrik rødbrun teglstein er komplettert med private hager, avtrappinger, sjenerøse balkonger og store takterrasser. Dette gir assosia-

sjoner til hagebyer og skaper et variert og frodig uttrykk. Mellom husene er der lagt til rette både for differensierte private utearealer og gode fellesarenaer. Arealene mellom og inntil byggene er forbillig bearbeidet med nyanserte overgangssoner og eksemplariske grønne kvaliteter. Dette spiller på lag med den frodige arkitekturen.

#### BRUK AV MURVERK

I Urban villas er tradisjonelt murverk benyttet på en ny måte. Teglsteinen er murt med liggeflaten ut, noe som gir dybdevirkning og tekstur til murverket. Lyset får frem ulike varianter i denne tekturen gjennom døgnet og over året. Løsningen gir samtidig et slankere murverk: vekten er mindre og murskiftene færre.

Murverket er benyttet på hele bygningskroppen. De utragede balkongene er forlengelser av bygningskroppene, og brytningsfelt rundt balkongene baserer seg på samme murprinsipp. Her får man gevinst av den reduserte vekten. Oppdelingen av balkongene med brytningsfelt i tegl, er hjulpet av konstruktivt rekkverk.

Sammen sørger teglforblendingen og rekkverket på toppen for en lett og samtidig markant avslutning av bygningsvolumene. Dette gjør at det varierte organiske uttrykket får et helhellig uttrykk på tross en stor grad av variabler. På hjørner og i forbindelse med nødvendige dilatasjonsfuger er steinen murt uten relieff, som gir en ytterligere artikulering og bidrar til en fast markering av volumene.

#### FARGEBRUK OG MATERIALBRUK

Vinduer og beslag er utført i variasjoner av grønt, i godt samspill med murverket. Dette skaper samtidig en flott kontinuitet til fargepaletten i de rustikke fredede magasinbyggene og bygger opp om de grønne frodige terrassene som støtter konseptet som en vertikal hageby.

#### OPPSUMMERT

Et innovativt svar med bebyggelse hvor det overordnede konsept og bruk av tegl arbeider sammen mot et vennlig, nedskalert, uhøytidelig og samtidig meget vakkert prosjekt. Resultatet gir et helhetlig anlegg med en formidabel bokvalitet som vi sjelden ser i Norge.

Prosjektet er forbillig fra helhet til del og tilbake igjen fra del til helhet.



Foto: Ivar Kvaal

Les mer om Ungen i arkitektens presentasjon i m+b nr. 4-2020 (artikkelen kan lastes ned fra [www.murbetong.no](http://www.murbetong.no))

## Murbransjens spesialpris 2022 er tildelt Ungen

arkitekt: Gartnerfuglen arkitekter  
murarbeider: Murercompaniet  
byggherre: privat

Murbransjens spesialpris deles ut som en påskjønnelse til et 'smykke' i murverk – et byggverk det som følge av skala, alder eller av andre grunner ikke var rimelig å juryere sammen med de øvrige murverksprisfinalistene.

Prisutdelingen er et samarbeid mellom Norske arkitekters landsforbund og Norsk murforum.

Årets prisutdeling skjer under Norsk murdag 20. oktober i Oslo.

Juryen: murmester Øyvind Buset, Norsk murforum sivilark. Gudrun Molden, oppnevnt av NAL sivilark. Einar Jarmund, oppnevnt av NAL sivilark. Preben Jensen, Multiconsult ing. Mari Flaata, red. mur+betong