



VÆKERØVEIEN 3

Nytt hovedkontor Vedal, Oslo

Tekst: Arne Henriksen Arkitekter AS

Foto: nispe@datho.no og arkitekten



Sett fra Drammensveien

En svært spesifikk reguleringsplan har gitt føringer til en bygning hvor volumene har en rekke sprang og forskyvninger mot naboene i øst. Dette sammen med den fine tomtesituasjonen med store furutrær og utsikt har gjort det naturlig å oppføre bygningen i murverk. En teglbygning med regulære, store, vindusåpninger ivaretar også energiøkonomi og arbeidsmiljø (lys/utsyn).

En tidligere høy mur mot Vækerøveien er senket, og det er plantet en allé mellom veien og adkomsten til huset. På østsiden av adkomstveien tar en terrassert beplantning opp høydeforskjellen mot et ni meter bredt naturbelte mot nabogrensen i øst.



Fasade syd-vest med hovedinngangen

Arne Henriksen Arkitekter AS

Arne Henriksen Arkitekter AS har en allsidig portefølje, med hovedvekt på større oppdrag for det offentlige.

Kontoret tegner for tiden blant annet ny base for vognvedlikehold på Avløs og t-banestasjon på Løren for Oslo Sporveier, samt ny spinningsal for Rom Eiendom (energibygge) på Lillestrøm.

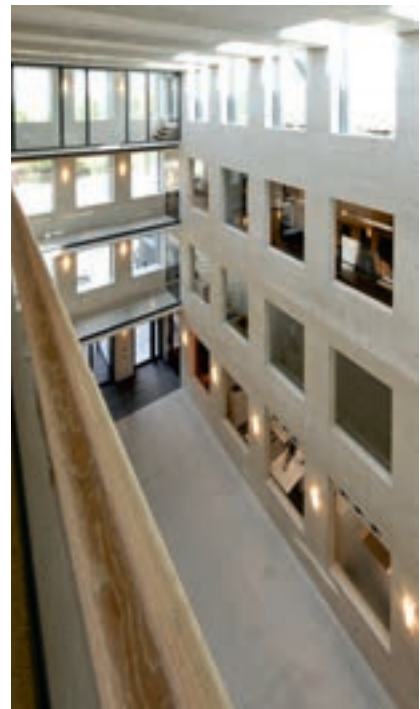
Kontoret er bl.a blitt tildelt Houens fonds diplom, betongelementprisen, treprisen, Brunel Award, betongtavlen, Statens byggeskikkpris, NSBs byggepris og Bærum kommunes arkitekturpris.

www.ah-arkitekter.no

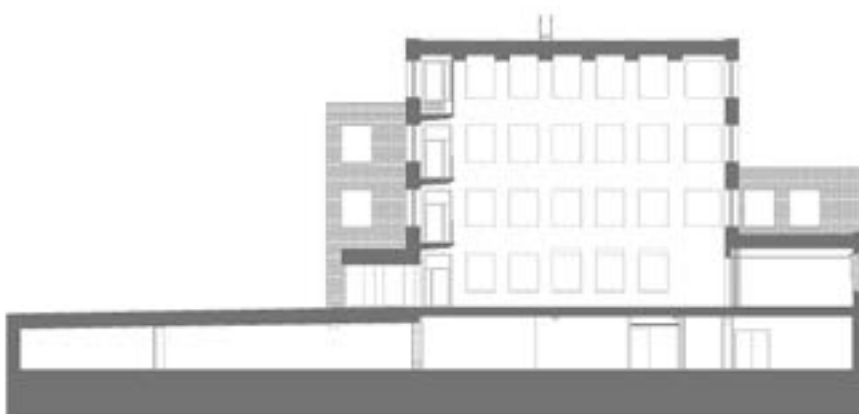
Adresse:	Vækerøveien 3, 0281 Oslo
Tiltakshaver:	Vedal Utvikling
Arkitekt:	Arne Henriksen Arkitekter AS
RIB:	Seim og Hultgreen AS Spesialrådgiver murarbeider: Sivilingeniør Finn Madsø AS
LARK:	Link arkitektur, Landskap
Entreprenør:	Vedal Entreprenør AS
Leverandører:	tegl: Murmester Fjellheim og Knutsen betong: Stenseth og RS hulldekker: Norske bæresystemer
Ferdigstilt:	12.12.2012
Areal:	ca. 6000 m ²
Konstruksjon:	bæresystem av plassenbetong, stålsøyler, hulldekker, Klimavegg med teglforblending.
Materialer:	mørk grå tegl type Petersen D55 utvendig, hvit betong innvendig
Energiklasse:	lavenergi og klasse A.



Plan 1. etasje



Kontorarealene i 2.-4. etasje nås fra galleriene langs atriets vest og sørside



Planløsning

Bygningen består av to kontorfløyer bundet sammen med et 16,5 x 8 meter stort atrium støpt i sin helhet i hvit betong.

Det trettien meter høye atriet har overlys og regulære åpninger mot natur i øst, forplass i vest og kontorer i nord og syd. Fra dette allrommet er det adkomst til kantine, toaletter og kontorfløyer i første etasje. Resterende kontorarealer når man fra galleriene langs atriets vest og sørside. Kantine får lys og stemming fra små haver i øst og nord.



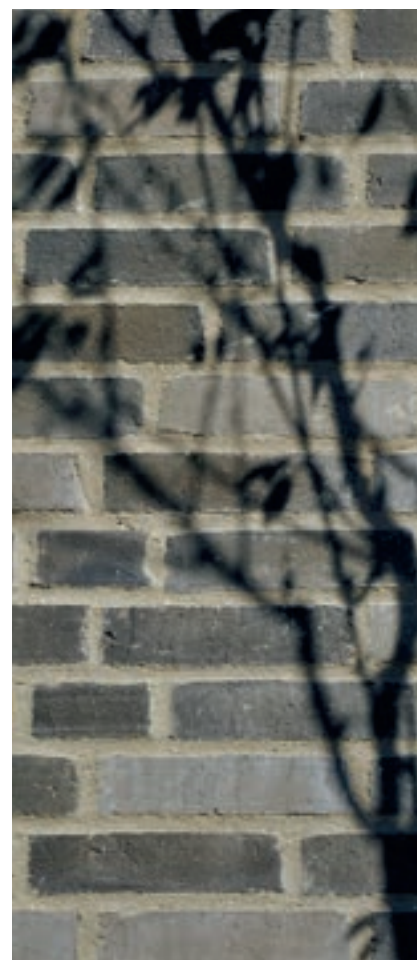
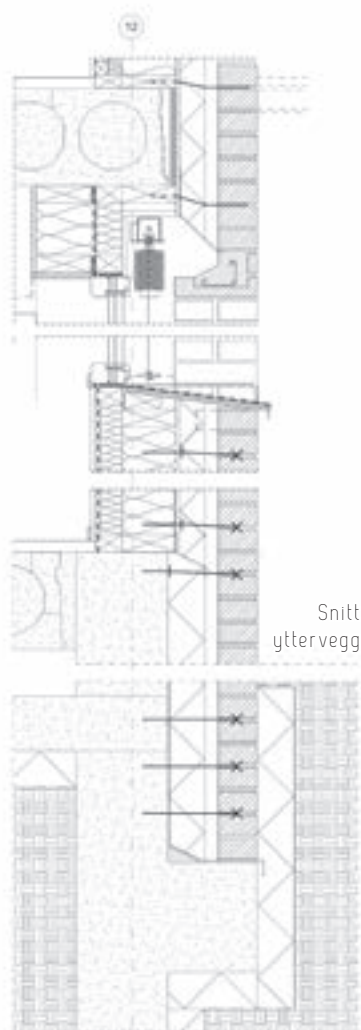
Atriet på 6.5 x 8 meter er støpt i sin helhet i hvit betong



Sett mot syd, fra Vækerøveien

Nedsenket uteplass foran kantina





Energi

Bygningen har i gjennomsnitt 300 mm isolasjon i vegger og 400 mm i tak. Alle vinduer, tross sitt samlede areal, har dokumentert U-verdi på 0,7. Dette, i tillegg til bygningens energibrønner, har gjort at bygningen har mottatt Enova-støtte som følge av et svært godt energiregnskap.