



# ENEBOLIG HAFRSFJORD

Stavanger

HOEM + FOLSTAD ARKITEKTER AS

Tekst: Stig Folstad

Foto: Jesper Ray (utlånt av Dinesen)



---

Adresse:	Ragnhildsgate 84, 4044 Hafrsfjord (Stavanger)
Arkitekt:	Hoem + Folstad Arkitekter As
Konsulenter:	RIB: Arild Lunde Coc konsulent metallarbeider: Metallplan as
Entreprenører:	generalentreprenør: HøieUeland as betong: Geir Stangeland as peis/skorstein: Ovnsbygger Viggo Ballo forskalingsformer + fast innredning: Vågane Viste as flislegger: Tollef Carlsen anleggsgartnere: Skude Mur as og Vaglid as, Karmøy
Leverandører:	betong: Sola Betong elementtrapp terrasse: A/S Betong granitt og murstein: Modena mur og bygg eik: Dinesen
Ferdigstillelse:	desember 2012
Bruksareal bolig:	270 m <sup>2</sup>

---

Bæresystem:	plasstøpt betong og stål
Materialer:	betong, stål og eik. (granitt på gulv 1. etasje, bad 2. etasje og terrasse)
Oppvarming:	jordvarme

---



Arkitektfirma

**Hoem + Folstad**

Arkitektene Hoem + Folstad er et Stavangerbasert arkitektkontor etablert 1993 som har beskjeftiget seg mest med private oppdragsgivere.

Kontoret fikk både Stavanger Kommunes og Sola Kommunens byggeskikkpris 2010.

[www.hoem-fol.no](http://www.hoem-fol.no)

[www.facebook.com/HoemFolstad](https://www.facebook.com/HoemFolstad)



Sett fra nord

Huset er bygd på fradelt tomt på en større familieeiendom ved Hafrsfjord i Stavanger.

Prosjekteringen startet i 2010 og byggetillatelse ble gitt i februar 2011. Gjeldende krav til tomteutnyttelse satte klare begrensninger for husets størrelse. Det måtte bygges kompakt med maksimal utnyttelse av de store høydeforskjellene på tomta.

Det var tidlig et ønske om å benytte lys betong, både ute og inne. Resultatet ble en 'silo' i tre etasjer stående i en nordvendt skrent med sentrale oppholdsrom i utkraget vifteform over fjorden mot vest, mens terrassen ble skulpturert som en terrengbastion. Her vil selve huskroppen gi le for vestavinden.

## Planløsning

Husets sirkelform gir en flytende spiralbevegelse gjennom de tre etasjene. Forbindelsen mellom etasjene skjer i midtsonen. Her går ståltrapper fra hallen i 1. etasje opp til 2. etasje og ned til underetasjen.

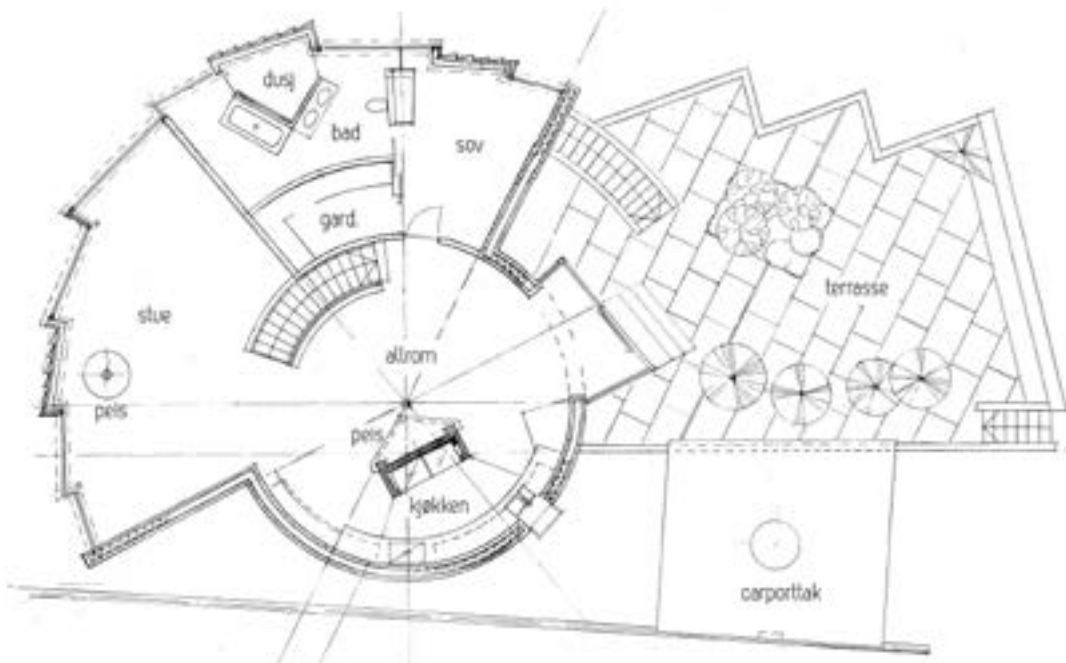
Husets hovedfunksjoner ligger i vifteform ut til sidene: gjesterom, vinkjeller og teknisk i underetasje, arbeidsrom, vaske-rom og garderobe i 1. etasje og stue, soverom m/bad og kjøkken i 2. etasje.

## Materialbruk

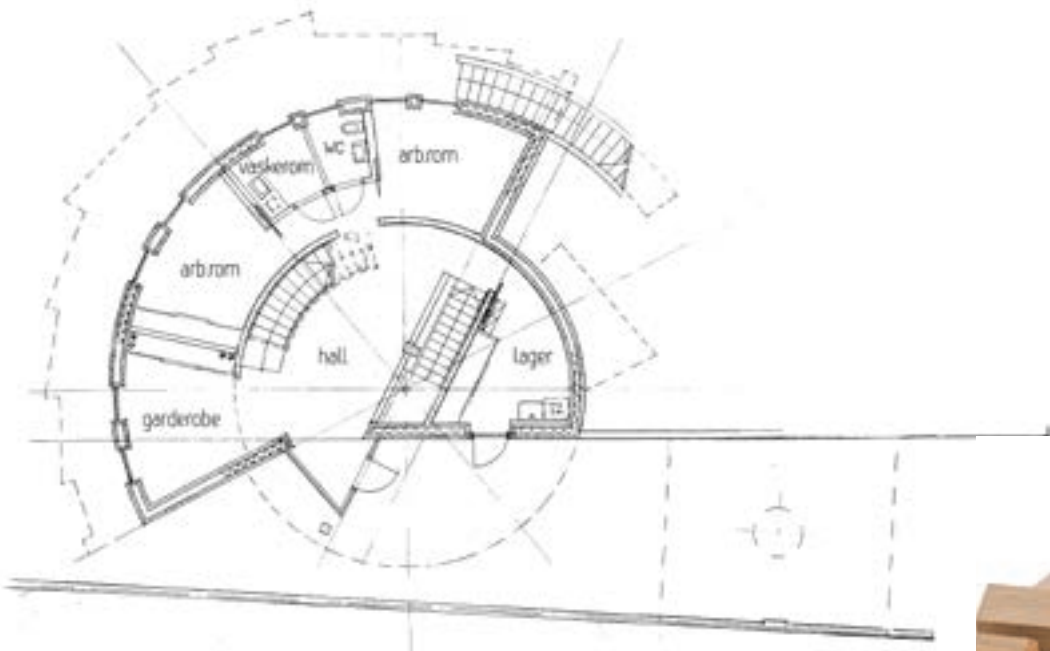
Interiørene preges i hovedsak av tre materialer: betong, eik og rustfritt stål (trapper).

Eik er benyttet i stor utstrekning både til gulv, himlinger og fast innredning. Gulv i 1. etasje og bad 2. etasje samt terrasse: Italiensk granitt. Ute, på gårdsplassen mellom huset og nabohusene, er det lagt granittheller og brostein.

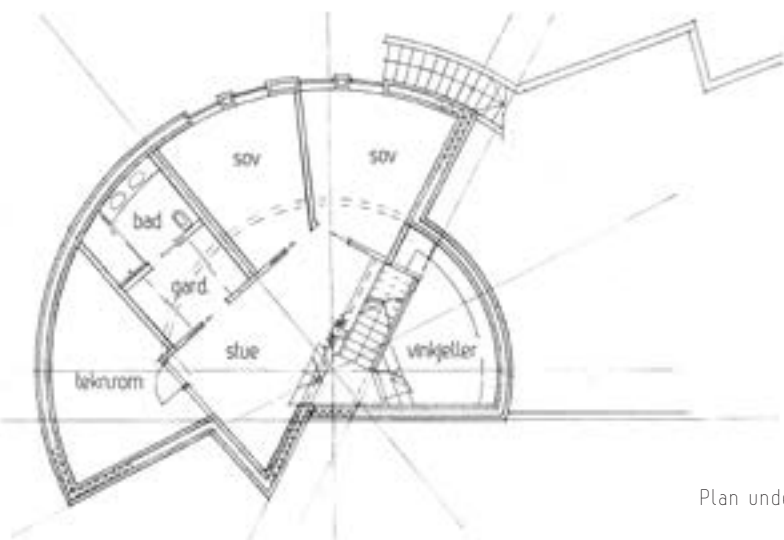
Mellom spisestue og kjøkken er murt en frittstående murblokk med åpen gruepeis vendt mot spisestuen og rom for komfyr og kjøleskap på kjøkkensiden. Murstein: Petersen K-50: varm grå 40 x 540 mm.



Plan 2. etasje



Plan 1. etasje



Plan underetasje





Sett fra øst

Terrassen ble skulpturert som en terrengbastion. Her vil selve huskroppen gi le for vestavinden





Fra stuen i 2. etasje

Utsikt fra badekaret



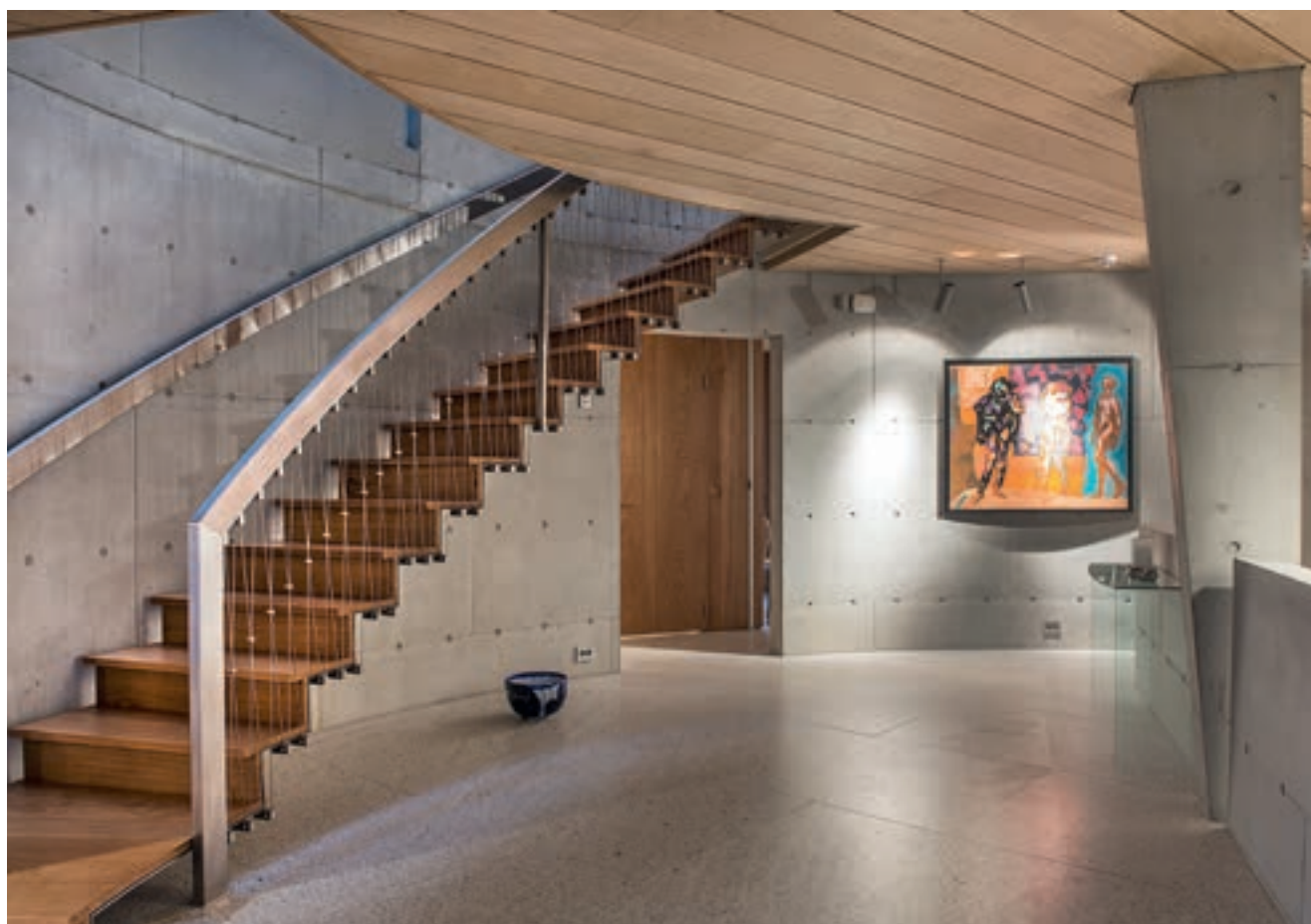
Trappen opp til allrommet i 2. etasje





Fra kjøkkenet i 2. etasje. Innredningen er tilpasset sylinderveggen

Fra hallen i 1. etasje





Sett fra syd

## Byggeprosessen

Alle bærende yttervegger er i kjerneisoleret, lys betong. Forskalingslemmene til de buede veggene ble levert av lokal snekker. De ble montert som ferdige segmenter med den rette radius. Dette

arbeidet bød på store utfordringer, ettersom det var stilt høye krav til overflatefinish både ute og inne. Innfestingen av platene i buformen måtte utføres slik at festepunktene ikke gav avtrykk i

betongoverflaten. Den lyse betongoverflaten gjorde ikke oppgaven lettere. Her er benyttet store lemmen til alt forskalingsarbeid: 120 x 240 cm. Lemmene er montert med gjennomgående vannrette skjøter, men med omlegg vertikalt. Også alle frittstående søyler er plasstøpt. Kun betongtrappen ned til terrassen er fraktet til byggeplassen som element.

Vi hadde fra tidligere prosjekt svært god erfaring med de entreprenørene som skulle utføre jobben. Den kompliserte geometrien var en stor utfordring for både konsulenter og entreprenører. Takket være god byggeledelse og entusiastiske håndverkere gikk det hele svært bra.

Samme snekkerfirma som hadde hånd om forskalingslemmene, hadde også ansvaret for fast innredning senere i byggeprosessen, blant annet er hele kjøkkeninnredningen tilpasset den buede sylinderveggen i 2. etasje.

